

2010/23/183 8/5001

विकास योजना, सातारा

महाराष्ट्र प्रादेशिक परिवर्तन रथना अधिनियम, १९६६ चे
कलम-३७(२) अन्वये आळ. १४७ पार्क वगळुन ती
जागा रहिवास विभागात समाविष्ट करण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,

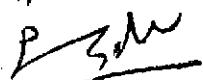
मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२

शासन निर्णय क्रमांक-टिपीएस-१९०३/१७५०/प्र.क्र.६१/०३/नवि-१३

दिनांक :- ०८.११.२०१०

शासन निर्णय :- सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रा भद्ये
प्रसिद्ध करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार या नावाने,



(प.ल. महात्रे)

कर्तव्य अधिकारी, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,

विभागीय आवृक्त, पुणे विभाग, पुणे.

संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.

सहाय्यक संचालक नगर रचना, सातारा शास्त्रा, सातारा.

मुख्याधिकारी, सातारा नगरपरिषद, सातारा.

व्यवस्थापक, शेतकी कारागृह मुद्रालय, पुणे.

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या
राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभागीय, पुणे धूरवर्णाभद्ये प्रसिद्ध करून त्याच्या प्रस्तरेकी १० प्रती आ
विभागीय, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग,
पुणे, सहाय्यक संचालक नगर रचना, सातारा शास्त्रा, सातारा, मुख्याधिकारी, सातारा
नगरपरिषद, सातारा यांना पोठाच्यात)

कर्तव्य अधिकारी (नवि-२५), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सदर अधिसूचना शासनाच्या वेळसार्टवर प्रसिद्ध
करावी.

निवडणस्ती (नवि-१३).

NOTIFICATION

Government Of Maharashtra

Urban Development Department

Mantralaya, Mumbai - 400 032.

Date: 08.11.2010

TPS No.1903/1750/C.R.61/2003/UD-13

Maharashtra
Regional &
Town Planning
Act 1966.

Whereas, the second revised Development Plan of Satara Municipal Council (hereinafter referred to as the 'said Development Plan') has been sanctioned by the Government of Maharashtra in Urban Development Department, vide notification No.TPS-1900/66/CR-19/2000/UD-13 dated 15th September 2001 (hereinafter referred to as the 'said notification') to come in to force with effect from 1.11.2001.

And whereas, according to the proposals of the said Development Plan, the land owned by Police Department, Malhar Peth, C.T.S. No.57/1(part) (hereinafter referred to as 'the said land') has been reserved for 'Park', site no.149 (hereinafter referred to as 'the said reservation') Satara Municipal Council (hereinafter referred to as 'the said Municipal Council') is the appropriate Authority for the said reservation;

And whereas, the Urban Development Department of Government of Maharashtra as per directive no.TPS-1903/1750/UD-13, dated 12.09.2005, issued directives u/s 37(1) to said Municipal Council to undertake modification u/s 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as the 'said Act') to delete the said reservation in the said land and to include that land in Residential Zone, for the construction of quarters for Police Officers (hereinafter referred to as the 'said modification');

And whereas, the said Municipal Council being the Planning Authority, after following the procedure as laid down u/s 37(1) of the said Act has completed the procedure and submitted the modification proposal to the Government for final sanction vide its Marathi letter no.मत्त्व/प्रप्ति/ २१, dated 23.4.2007;

And whereas the Government of Maharashtra, after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune and after making necessary enquiries, is satisfied that the said modification is necessary in the public interest and should be sanctioned;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred under sub-section (2) of section 37 of the said Act, Government hereby sanctions the said modification and for that purpose amends the said notification as follows:-

In the schedule of modifications appended to the said notification, after the last entry, the following new entry shall be inserted.

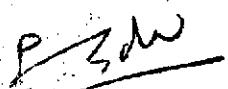
- ENTRY -

Satara Malhar Peth, C.T.S. No.57/1(part) reserved for Park, site no.149 in the sanctioned Development Plan, Satara (Second Revised) is deleted and included in Residential Zone for construction of Police Quarters.

Note :- The part plan showing the aforesaid modification 1903/1750/C.R.51/2003/UD-13 is kept open for inspection by the public during office hours on all working days in the office of the Chief Officer, Satara Municipal Council, Satara.

B) This notification is also published on Govt. web site
www.urban.maharashtra.gov.in

By order and in the name of Governor of Maharashtra,


(Prdeep Gohil)
Section Officer.

अधिसूचना
महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग
मंत्रालय, मुंबई - ४००००२
विनांक: ०८.३१.२०१०
क्रमांक-टिपीएस-१९०३/१७५०/प्र.क्र.६४/२००३/नवि-५३

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगरसचना अधिनियम १९६६ यांची जिच्या उल्लेख 'उक्त विकास योजना' असा करण्यात आला आहे) महाराष्ट्र शासनाच्या नगरपालिकास विभागाकडील अधिसूचना क्र.टीपीएस-१९००/इ६/प्र.क्र.१२/२०००/वि-४३, दि. १५ सप्टेंबर, २००१ (यापूढे जिच्या उल्लेख उक्त अधिसूचना असा करण्यात आला आहे) अन्यदे मंजूर द्यासी असून ती १ नोव्हेंबर २००१ पासून अमलात आली आहे;

आणि ज्वाअर्डी, उक्त विकास मोजनेच्या प्रस्तावानुसार पोलीस खात्याच्या भालकीर्दी, सातारा घेघील मल्हार पेठ सिसनं. ५७/५(पे) हो जागा (यापूढे ज्वाच्या उल्लेख उक्त जागा असा करण्यात आला आहे) आ.क्र.१४१ अन्वये 'पार्क' माकरीता आरम्भित (यापूढे ज्वाच्या उल्लेख उक्त आरम्भण असा करण्यात आला आहे) असून या आरक्षणाकरीता समुचित प्राधिकरण सातारा नगरपालिक (यापूढे जीवा उल्लेख उक्त नगरपालिक असा करण्यात आला आहे) आहे;

आणि ज्याजर्थी, शासनाच्या नगर विकास विभागाकडून दि.१२.९.२००५ सोजीचे निवेश क्र.ठिपीएस-१५०३/१७५०/नभि-४३ अन्वये, उक्त जागेवरील उक्त आरक्षण वगळून, पोलीस अधिकाऱ्याची निवासस्थाने बांधण्याकरीता, ती जागा रहिवास विभागात समाविष्ट करण्यासाठी (यापूढे उक्त फेसबदल स्थान उल्लिखितेना) नवाराष्ट्र प्रावेशिक व नगर स्थना अधिनियम, १९६६ (महाराष्ट्र अधिनियम ३७ वा) (यापूढे ज्याचा उल्लेख उक्त अधिनियम असा करण्यात आला आहे) कलम ३७ खालील सर्व वैधानिक कार्बवाही पूर्ण करून, प्रस्ताव शासनास मंजूरीकरिता सादर करण्याबाबत, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७(१) अन्वये सातास नगरपरिषदेस निवेश दिले जाहेत;

आणि ज्वाअर्धी, उक्त नगरपासिव्हेने उक्त अधिनियमाचे कस्तम २७(१) अन्वये सर्व वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून, उक्त जागेतील उक्त असरक्षण घग्जून, ती जागा रहिवास विभागात समाविष्ट करूनसाचा फेसबुकल प्रस्ताव, दि. २३.४.२००७ रोजीचे पत्र क्र.सानप/शदि/२५५ अन्वये शासनास

मंजरीकरिता सादर केला आहे,

आणि ज्ञानार्थी, संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांच्याशी सल्लामसलत केल्यानंतर व आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर उक्त केसबद्दल जनहिताच्या दृष्टीने आवश्यक असल्याची शासनाची खात्री झाली असून त्यास मान्यता देण्याचे शासनाने उरविले आहे;

आणि त्याजर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम-३७ चे पोटकलम (२) अन्वये शासनास प्रवत्त असलेल्या शक्तीच्या वापर करून शासन उक्त फेरबदलास मान्यता देत आहे व त्यासाठी उक्त अधिसूचनेच्या फेरबदल अनुसूचीमध्ये खासील नविन नोंद समापिष्ट करण्यात येत आहे.

- 317 -

सातारा शहराच्या दुसऱ्या सुधारित मंजूर विकास योजनेतील मर्त्त्वार्थ घेऊ सिसनं.५७/४(पै) या जागेतील आ.क्र.१४९ - घारके हे आस्थाण यगद्यून ती जागा पोलिसांसाठी निवासस्थाने बांधप्पासाठी सहेजास विभागात समाविष्ट करण्येत येत आते.

टिप :- उत्तम मंजूर केसबद्दल व्यवस्थित भाग नक्काशा क्र. टिपीएस-१५०३/१५५०/प्र.का.इ/२००३/नगी-३३ नागरीकांच्या अवलोकनार्थ कानकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत मुख्याधिकारी, सातारा नगरपालिका, सातारा यांच्या कार्यालयात उपलब्ध गहील.

(ब) सदर मुख्यांशासनाच्या www.urban.maharashtra.gov.in या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात आली आहे.

महाराष्ट्र संघपाल यांच्या अवैधानिकसाठ व नावाने.

P. S. D. W.
(प्र. स. डॉ. विल्सन)
कक्ष अधिकारी